



Protokoll 3/2024

fört vid Langobardia ABs sammanträde torsdagen den 30 maj
2024 kl. 16:00-17:30, Stadshus AB - Riddaren

Ledamöter

Anette Scheibe Lorentzi Ordförande
Thomas Andersson Vice ordförande
Johanna Magnusson

Övriga närvarande

Sidrah Schaidler Suppleant
Magnus Thulin Sekreterare
Anna Ullberg Ekonomichef

Paragraf

§4

Sekreterare

Magnus Thulin

§ 4**Tertialrapport 1 samt prognos 1 år 2024**

STEM 2024/131

Beslut

Tertialrapport 1 samt prognos 1 för år 2024 godkänns.

Handlingar i ärendet

- 1616783 (Godkänd - R 1) Tertialrapport 1 samt prognos 1 år 2024
- 1614380 Tertialrapport 1 2024

Handläggare
Anna Ullberg
Telefon: 08-50829924

Till
Styrelsen

Tertialrapport 1 samt prognos 1 år 2024

Förslag till beslut

Tertialrapport 1 samt prognos 1 för år 2024 godkänns.

Ärendet

Langobardia AB innehar en tomträtt i Västberga med ca 4 000 kvm kontors- och lagerlokaler. Uthyrning av fastighetens vakanser är prioriterat.

Tertialrapport 1 samt prognos 1 2024 för Langobardia AB redovisas i bilaga.

Magnus Thulin
tf VD

Bilaga

Tertialrapport 1 2024

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Magnus Thulin, tf VD

Datum

2024-05-22

Langobardia AB

Org nr. 556681-4470

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2024-04-30	PROGNOS 2024	BUDGET 2024	AVVIKELSE 2024	UTFALL 2023
Rörelsens intäkter					
Hysesintäkter	1 687	6 126	6 550	-424	4 796
Summa rörelsens intäkter	1 687	6 126	6 550	-424	4 796
Rörelsens kostnader					
Driftskostnader	-782	-2 405	-2 417	12	-2 144
Administrativa kostnader	-59	-322	-322	0	-307
Löpande underhåll	-20	-628	-408	-220	-562
Planerat underhåll	0	-115	-115	0	-165
Summa rörelsens kostnader	-861	-3 470	-3 262	-208	-3 178
Avskrivningar	-289	-928	-1 041	113	-804
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	537	1 728	2 247	-519	814
Finansiella intäkter och kostnader					
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Räntekostnader	-65	-244	-241	-3	-93
Summa finansiella intäkter och kostnader	-65	-244	-241	-3	-93
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	472	1 484	2 006	-522	721
Bokslutsdisp Koncernbidrag	0	0	0		-750
Skatt	-97	-305	-413	108	27
Periodens resultat	375	1 179	1 593	-414	-2

De 2 enda åtgärderna inom planerat underhåll:

Utbyte av belysningsarmatur till LED

100 tkr

Målning av trapphus

15 tkr

Signerat av

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Anette Elisabeth,Lorentzi	2024-06-02
Johanna Charlotta,Magnusson	2024-05-31
Per Magnus,Thulin	2024-05-31